

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**Б1.О.06 ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Направление подготовки (специальность) 08.04.01 Строительство

Профиль подготовки (специализация) 08.04.01.16 Промышленное и гражданское строительство: проектирование

Форма обучения очная

Год набора 2024

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Программу составили  
Доцент, к.т.н. Портнягин Д.Г.

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины:

Цель преподавания дисциплины – подготовка квалифицированных специалистов-организаторов строительного производства, знающих теоретические основы организации, управления и планирования строительного производства и умеющих их эффективно использовать в практической деятельности.

### 1.2 Задачи изучения дисциплины:

Задачи дисциплины – изучение методов, форм и средств организации производственной деятельности, в том числе в законодательстве.

1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы высшего образования:

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	состав проектной документации
ОПК-5 Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением	методику постановки и распределения задач исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий

Дисциплина реализуется без применения ЭО и ДОТ

## 2 Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	Семестр
		2
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	3 (108)	3 (108)
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	1 (36)	1 (36)
занятия лекционного типа	0,5 (18)	0,5 (18)
практические занятия	0,5 (18)	0,5 (18)
<b>Самостоятельная работа обучающихся</b>	2 (72)	2 (72)
<b>Вид промежуточной аттестации (Зачет)</b>		Зачёт

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

№ п/п	Вид работ	Темы занятия	Объем часов	Семестр /курс	Часы в эл. формате	РО	Мероприятия текущего контроля и ПА
<b>Раздел 1. Нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности</b>							
1.	Лек	Нормативная база. Субъекты градостроительной деятельности, их функции. Права и обязанности участников градостроительной деятельности	4	2		ОПК-5	
2.	Пр	Анализ функционирования субъектов градостроительной деятельности	4	2		ОПК-5	
3.	Ср	Теоретическое обучение	6	2		ОПК-5	
4.	Лек	Организационно-правовые формы строительных предприятий. Техническое регулирование в строительстве. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности	4	2		ОПК-5	
5.	Пр	Анализ технического регулирования в строительстве	4	2		ОПК-5	
6.	Ср	Теоретическое обучение	6	2		ОПК-5	
<b>Раздел 2. Саморегулирование в строительстве</b>							
1.	Лек	Национальные объединения работодателей в строительстве	2	2		ОПК-5	
2.	Пр	Анализ национального реестра специалистов	2	2		ОПК-5	
3.	Ср	Теоретическое обучение	4	2		ОПК-5	
4.	Лек	Договорные отношения в строительстве	4	2		ОПК-5	
5.	Пр	Разработка договора на выполнение работ	4	2		ОПК-5	
6.	Ср	Теоретическое обучение	8	2		ОПК-5	
7.	Лек	Контрактная система в сфере закупок	4	2		ОПК-5	
8.	Пр	Анализ контрактов на выполнение работ	2	2		ОПК-5	
9.	Пр	Государственная регистрация законченного объекта строительства	2	2		ОПК-5	
10.	Ср	Теоретическое обучение	48	2		ОПК-5	
<b>Раздел 3. Зачет</b>							
1.	Зачёт			2			

#### **4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

##### **4.1 Печатные и электронные издания:**

1. Нанасов П.С. Управление проектно-строительным процессом (теория, правила, практика): учеб. пособие для студентов архит.-строит. специальностей вузов. - Москва: АСВ, 2008. - 160 с..
2. Костюченко В.В., Кудинов Д. О. Организация, планирование и управление в строительстве: учеб. пособие. - Ростов-на-Дону: Феникс, 2006. - 352 с..

##### **4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. Госзакупки <https://goszakupki-ru.ru>
2. Информационно-правовой портал "Гарант.ру" <https://www.garant.ru>
3. Национальный реестр специалистов в области проектирования <https://www.reestr-sro.ru>
4. Системный анализ в управлении недвижимостью [Электронный ресурс] : учебно-методическое пособие [для студентов напр. 08.04.01 «Строительство», профиля 08.04.01.0002 «Экспертиза и управление недвижимостью»] / Сиб. федер. ун-т, Инж.-строит. ин-т ; сост. И. А. Саенко. - 2016 <http://catalog.sfu-kras.ru>
5. Сарченко В. И. Общие основы и практика малого и среднего предпринимательства в градостроительстве : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлениям подготовки бакалавров 270800.62 "Строительство", 080100.62 "Экономика", 080200.62 "Менеджмент" / В. И. Сарченко, Г. Ф. Староватов ; Сиб. федер. ун-т. - 2014 <http://catalog.sfu-kras.ru>

#### **5 Фонд оценочных средств**

Фонд оценочных средств является приложением к рабочей программе дисциплины (модуля), хранится на кафедре, обеспечивающей преподавание данной дисциплины (модуля).

#### **6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Оборудование учебного кабинета:

- рабочие места по количеству обучающихся;
- рабочее место преподавателя.

Технические средства обучения:

- компьютер ПК;
- принтер, сканер